



ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1/1/2012 μέχρι 31/12/2012

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις κατά τα ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε.». Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές πληροφορίες που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία. Οι Οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.piraeusleasing.gr και στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών, με αριθμό 44407/01/Β/99/91(06)-ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 748051000.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Έδρα:	Σινώπης 27, Τ.Κ.115 27, Αθήνα	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου	
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:	7480501000	Χριστόδουλος Αντωνιάδης	Πρόεδρος
ΑΡ.ΜΑΕ:	44407/01/Β/99/91(06)	Ιωάννης Μαυρέλος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Αρμόδια Νομαρχία:	Νομαρχία Αθηνών	Ιωάννης Εγγλέζος	Μέλος
Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρία:	www.piraeusleasing.gr	Ιωάννης Παπαδόπουλος	Μέλος
Ημερομηνία Έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων από τις οποίες αντλήθηκαν τα συνοπτικά στοιχεία:	30/4/2013	Δημήτριος Δέμος	Μέλος
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Δημήτριος Σούρμπης (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16891)	Πηνελόπη Λαζαρίδου	Μέλος
Ελεγκτική Εταιρία:	PricewaterhouseCoopers S.A.	Μάρθα Μπάρακα	Μέλος
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	31 Δεκέμβριος 2012	31 Δεκέμβριος 2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.589	3.895
Απαιτήσεις από πελάτες	944.774	1.030.498
Μείων: Προβλέψεις	66.377	35.693
Απαιτήσεις από πελάτες (μετά από προβλέψεις)	878.397	994.805
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	-	1
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	1.555	1.646
Επενδυτικά ακίνητα	14.591	2.173
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.431	793
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	57.084	44.087
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	960.647	1.047.400
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11.978	7.049
Ομολογιακά και λοιπά τραπεζικά δάνεια	826.546	889.094
Λοιπές προβλέψεις	1.770	1.770
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	408	568
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	840.702	898.481
Μετοχικό Κεφάλαιο	139.303	139.303
Διαφορά υπέρ το άρτο	22.871	22.871
Αποθεματικά	566	566
Συσσωρευμένα κέρδη	(42.795)	(13.851)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (β)	119.945	148.889
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (α) + (β)	960.647	1.047.370

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	1 Ιαν-31 Δεκ. 2012	1 Ιαν-31 Δεκ. 2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους	(28.944)	(15.337)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Φόροι	(5.638)	692
Αποσβέσεις	375	145
Απομειώσεις	3.060	492
Προβλέψεις	36.665	23.243
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς (Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	50.833	74.718
Μείων:	4.898	(4.077)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	(9)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	61.249	79.867
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(7)	(12)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(7)	(12)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	3.183
Εξοφλήσεις δανείων	(62.548)	(159.466)
Πληρωμές μερισμάτων	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(62.548)	(156.283)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(1.306)	(76.428)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.895	80.323
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	2.589	3.895

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	1 Ιαν-31 Δεκ. 2012	1 Ιαν-31 Δεκ. 2011
Χρηματοοικονομικά έσοδα	35.808	50.140
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(27.701)	(36.262)
Καθαρά έσοδα τόκων	8.107	13.878
Λοιπά έσοδα	3.708	2.177
Σύνολο καθαρών εσόδων	11.815	16.056
Δαπάνες προσωπικού	(1.589)	(2.015)
Λοιπά έξοδα	(4.547)	(4.840)
Αποσβέσεις ενσώματων, άυλων και επενδυτικών στοιχείων του ενεργητικού	(375)	(145)
Απομείωση αξίας επενδυτικών ακινήτων	(3.060)	(492)
Απομείωση αξίας απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων ενεργητικού	(36.826)	(23.208)
Κέρδη προ φόρων	(34.582)	(14.645)
Φόρος εισοδήματος	5.638	(692)
Κέρδη μετά από φόρους	(28.944)	(15.337)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

(Ποσά σε χιλιάδες ευρώ)

	1 Ιαν-31 Δεκ. 2012	1 Ιαν-31 Δεκ. 2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης	148.889	164.226
Κέρδη της χρήσης μετά από φόρους	(28.944)	(15.337)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης	119.945	148.889
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης	119.945	148.889

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι οικονομικές καταστάσεις της ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε., περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. (έδρα Ελλάδα, Αθήνα) με ποσοστό 100,00%.
- Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υιοθέτησε η Εταιρία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοδοτικής Αναφοράς.
- Η ΠΕΙΡΑΙΩΣ LEASING ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ Α.Ε. δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2007-2010. Οι χρήσεις 2000 έως και 2006 έκλεισαν με φορολογική περσίωση κατά την διάρκεια της χρήσης του 2008, ενώ για τις χρήσεις 2011-2012 έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό βάσει της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994. Για τις ανελεγκτές χρήσεις της Εταιρίας έχει δημιουργηθεί σχετική πρόβλεψη σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.
- Επί των ακινήτων της εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαπίρρα διαφορές, καθώς οι εκκρεμότητες δικαστικές αποφάσεις, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας.
- Έσοδα (παροχή υπηρεσιών), έξοδα (παροχή υπηρεσιών) και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρίας με συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται σε € 245 χιλ., € 26.131 χιλ., € 2.913 χιλ. και € 776.546 χιλ. αντίστοιχα.
- Ο συνολικός αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία την 31/12/2012 ήταν 51. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρίας στο τέλος του 2011 ήταν 54.

Αθήνα, 07 Ιουνίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 697865

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΜΑΥΡΕΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 587241

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ι. ΤΖΙΕΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Σ 617051
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/0030270